

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil aflat în domeniul public al comunei Stejari, pentru destinația de spațiu comercial

Ținând cont de referatul de aprobare a initiatorului prezentului proiect și raportul de specialitate al secretarului comunei Stejari, județul Gorj

Având în vedere:

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată; -- art.1777 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ al României - respectiv prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(7), lit.a), e) și f) precum și prevederile art.139, alin.(3), lit.g);
- Inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Stejari, regăsit în anexa nr.61 publicat în Monitorul Oficial nr.668 bis/2002;

În temeiul art.136, alin.(1) din Codul administrativ al României

PROPUNE:

Art.1. (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului în suprafață de 50 mp aflat în domeniul public al comunei Stejari, situat la adresa sat Stejari, strada Principală, nr. 57 (vechea bibliotecă), cu schimbarea destinației în spațiu comercial.

(2) Imobilul menționat la art.1, alin.(1), se identifică conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(3) Termenul de închiriere este de 2 ani, cu drept de prelungire cu acordul părților.

Art.2. (1) Prețul minim de pornire a licitației este 700 lei / an.

(2) Plata utilităților corespunzătoare spațiului închiriat va suportat de câștigătorul licitației.

Art.3. Aprobă procedura de închiriere și documentația de atribuire, conform anexei 2 parte integrantă la prezenta.

Art.4. Comisia de evaluare a ofertelor va fi constituită prin dispoziția primarului.

Art.5. Împuternicește primarul comunei Stejari pentru semnarea contractului de închiriere spațiului și emiterea dispoziției cu privire la constituirea comisiei de licitație și soluționare a contestațiilor.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Gorj, primarului comunei Stejari și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare

Nr. 5/2020

INIȚIATOR,

Primar,

Păiuși Robert-Ionuț



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

Secretar,

Bucea Claudiu