ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA STEARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2012

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STEJARI – JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Titlul IX din Legea nr.571/2003 – privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 288, pct.(1) din Hotărârea Guvernului României nr.44/2004 – privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003;
- Prevederile art.36, alin.(4), lit.c) din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr.956/2009 – privind nivelurile și valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile, începând cu anul fiscal 2010;
- Expunerea de motive a primarului comunei Stejari;
- Raportul compartimentului de specialitate;
- Raportul de avizare al comisiilor pe domenii de activitate;

În temeiul art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2012, astfel cum sunt redate în Anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 – (1) În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2012 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de 10%.

(2) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2012 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de 5%.

Art.3 - Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Stejari, pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2012, astfel cum este redată în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.4 - Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2012, și intră în vigoare începând cu data 01.01.2012.

Art.5 - Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al comunei Stejari nr.36/07.12.2010 își încetează aplicabilitatea.

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează : Primarul comunei Stejari, Secretarul comunei Stejari, Compartimentul financiar-contabil, impozite şi taxe locale, Compartmentul urbanism şi menajarea teritoriului, control şi disciplina în construcţii.

Art.7 - Prezenta hotărâre se comunică prefectului judeţului Gorj în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate şi se aduce la cunoştinţă publică prin grija secretarului comunei Stejari.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Călinoaia Janina

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Bucea Claudiu

Nr.44 din 16 decembrie 2011
Adoptată în şedinţa publică ordinară din 16.12.2011
cu număr de 13 voturi « *pentru* > din totalul de 13 consilieri în funcţie

CAPITOLUL I
Codul fiscal – Titlul IX – Impozite şi taxe locale

Valorile impozabile, impozitele, taxele locale şi amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, rămân neschimbate în comparaţie cu cele stabilite pentru anul 2011, cu respectarea prevederilor în vigoare.

CAPITOLUL II
Impozitul şi taxa pentru clădiri

A. Persoane fizice

Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii, în funcţie de zona şi rangul localităţii, aplicându-se coeficientul de corecţie pozitivă.

VALORILE IMPOZABILE

pe m² de suprafaţa construită desfăşurată la clădiri şi alte construcţii aparţinând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/mp - fără instalaţii -
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament	478
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament	137
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereţi ext. din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament	123
D. Clădire-anexa cu pereţii ext. din lemn, din piatra nat., din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte mat. nesupuse unui tratament	54

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

În cazul clădirii utilizate ca locuinţă, a cărei suprafaţă construită depăşeşte 150 de metri pătraţi, valoarea impozabilă a acesteia, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fracţiune din aceştia.

Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150 % pentru cea de-a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300 % pentru cea de-a treia clădire si urmatoarele, în afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intra sub incidenta lit.a, b, si c persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport cu anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultă din documentele care atestă calitatea de proprietar.

Contribuabilii care intră sub incidența alineatului precedent, au obligația să depună o declarație specială la compartimentul de specialitate al autorității publice locale în care raza teritorială își au domiciliul, precum și unde sunt situate clădirile respective.

B. Persoane juridice

Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 1,50 % asupra valorii de inventar a clădirii înregistrate în contabilitate.

Dacă persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a clădirilor în ultimii 3 ani, anterior anului fiscal de referință, cota impozitului va fi de 10% aplicată la valoarea de invertar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora, și de 30 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani, anterior anului fiscal de referință.

CAPITOLUL III
Impozitul și taxa pe teren

Impozitul pe teren se stabilește anual în sumă fixă, pe mp de teren, în mod diferențiat în intravilanul localității, pe rangul de localitate și zone iar în extravilanul localității, pe rangul de localități și categorii de folosință a terenurilor pe zone.

În conformitate cu prevederile Legii nr.351/2001 – privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, comuna Stejari se încadrează în rangul IV – satul reședință de comună (Stejari) și rangul V pentru satele componente (Baloșani, Băcești, Piscoiu, Dealu Leului și cătunele), iar zona de încadrare este a IV-a (D).

Contribuabilii persoane fizice și juridice, care dețin în proprietate terenuri situate în intravilanul comunei Stejari, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, datorează următorul nivel de impozit impozit:

Zona din cadrul localității	Nivel impozit 2012, lei/ha	
	rang IV	rang V
	300 lei/ha	153 lei/ha

În cazul în care terenurile situate pe razalocalității, sunt înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de teren cu construcții (excepție extravilan), acestea se vor supune impozitului pe categorii de folosință a terenurilor astfel:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit lei/ha	
		Intravilan	Extravilan
1.	Teren cu construcții	-	19
2.	Teren arabil	13	36
3.	Pășune	11	17
4	Fâneață	11	17
5.	Vie pe rod	16	41
6.	Livadă pe rod	24	41
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	13	7

CAPITOLUL IV
Impozitul pe mijloace de transport

Taxa asupra mijloacelor de transport care aparţin persoanelor fizice şi juridice se stabileşte în funcţie de capacitatea cilindrică a motorului, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloc de transport cu tracţiune mecanică	Valoarea impozitului - lei/200 cm³ sau fracţiune
1.	Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm3 inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm3 şi 2000 cm3 inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm3 şi 2600 cm3 inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm3 şi 3000 cm3 inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte autovehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
8.	Tractoare înmatriculate	18
	Numărul axelor şi masa totală maximă autorizată	
I.	Vehicule cu 2 axe	
	1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0
	2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133
	3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367
	4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517
	5. Masa de cel puţin 18 tone	517
II.	Vehicule cu 3 axe	
	1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133
	2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231
	3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474
	4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615
	5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947
	6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947
	7. Masa de cel puţin 26 tone	947

III.	Vehicule cu 4 axe		
	1.	Masa cu cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615
	2.	Masa cu cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623
	3.	Masa cu cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973
	4.	Masa cu cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545
	5.	Masa cu cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545
	6.	Masa cu cel puțin 32 tone	1545
	Combinații de autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată mai mare sau egală de 12 tone		
I.	Vehicule cu 2+1 axe		
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	747
II.	Vehicule cu 2+2 axe		
	1.	Masa cu cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128
	2.	Masa cu cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299
	3.	Masa cu cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491
	4.	Masa cu cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721
	5.	Masa cu cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871
	6.	Masa cu cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429
	7.	Masa cu cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984
	8.	Masa cu cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984
	9.	Masa cu cel puțin 38 tone	1.984
III.	Vehicule cu 2+3 axe		
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2.197
IV.	Vehicule cu 3+2 axe		
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679

	4. Masa de cel puțin 44 tone	2.679
V.	Vehicule cu 3+3 axe	
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434
	4. Masa de cel puțin 44 tone	1.434
	Remorci, semiremorci sau rulote	
1.	Până la 1 tonă inclusiv	8
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45
4.	Peste 5 tone	55

CAPITOLUL V
Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește în lei/mp în funcție de suprafața terenului pentru care se solicită certificatul, astfel:

- până la 150 mp, inclusiv - 2 lei;
- între 151 – 250 mp, inclusiv - 3 lei;
- între 251 – 500 mp, inclusiv - 4 lei;
- între 501 – 750 mp, inclusiv - 5 lei;
- între 751 – 1000 mp, inclusiv - 6 lei;
- peste 1000 mp - 6 lei – 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări este de 7 lei/mp.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentei anexe este de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor, inclusiv a instalațiilor aferente acestora.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a construcțiilor este de 0,1 % din valoarea impozabilă a acestora.

Taxa pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism, taxa este de 30 % din valoarea taxei inițiale.

Taxa pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racordări și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, electrice, telefonie fixă, televiziune prin cablu este de 11 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primari este de 13 lei.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală se stabilește astfel: 8 lei pentru persoane juridice și 7 lei pentru persoane fizice.

II. Taxe speciale pe linie economică

Se instituie taxa speciala pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare populatiei în raporturile acesteia cu comuna Stejari în cuantum de 0,50 lei/2 coli (0,25 lei/coală).

Se instituie taxa specială pentru eliberarea , de catre Compartimentul Impozite si Taxe Locale, inainte de expirarea termenului legal, a urmatoarelor documente:

- Certificatul de atestare fiscala în cuantum de 5 lei persoane fizice, 6 lei persoane juridice
- Fisa de inmatriculare / radiere a mijloacelor de transport auto dacă se eliberează în aceeaşi zi cu solicitarea: 5 lei persoane fizice, 6 lei persoane juridice.
- Situatia privind bunurile si serviciile cu care contribaubilul figureaza in evidenta organului fiscal in cazul contribuabililor persone juridice 6 lei.

III. Lista cuprinzând taxele extrajudiciare de timbru:

Eliberare certificate şi adeverinţe de orice fel – 2 lei.
Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal – 2 lei
Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui şi sexului – 13 lei
Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei - 2
Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autorităţile străine - 2
Reconstituirea şi întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă - 2
eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate - 2
Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor şi remorcilor:
- autovehicule şi remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3.500 kg, inclusiv - 52
- autovehicule şi remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg - 125

Taxa taxa pentru înregistrarea maşinilor autopropulsate pentru lucrări, maşinilor agricole sau forestiere, vehicolelor cu tracţiune animală, precum şi cele pentru care nu există obligaţia, conform prevederilor legale în vigoare, pentru înregistrarea, ţinerea evidenţei şi stabilirea traseelor de circulatie se stabileşte în funcţie de tonaj astfel:

- 30 lei pentru vehicule cu masa autorizată până la 750 kg;
- 50 lei pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750 kg – 3500 kg;
- 100 lei pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3500 kg;
- dovada de plată a contravalorii certificatului de înregistrare în valoare de 50 lei;
- dovada de plată a contravalorii plăcuţelor cu numere de înregistrare.

IV. Taxe peciale pe linie de agricultură şi urbanism

Taxa pentru obţinerea avizelor pentru aurizaţie de construire la cerere este de 1000 lei
Taxa pentru delasarea comisiei locale pentru măsurători în teren – 30 lei.
Taxa privind folosirea terenurilor domeniu public şi privat al comunei – 4 lei/mp.
Taxa pentru însămânţare artificială – 20 lei.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de 13 lei. Aceste autorizații se vizează anual până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viză reprezintă 50 % din taxa stabilită.

Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare, va fi în sumă de 17 lei.

Taxa pentru eliberarea certificatului de producător va fi de 69 lei, iar viza trimestrială va fi de 25 lei.

CAPITOLUL VI
Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana dezulează o activitate economică – 28 lei/mp/an sau fracțiune de mp

În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate – 20 lei/mp/an sau fracțiune de mp.

CAPITOLUL VII
Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole, pentru activități distractive și discotecă, se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară, cu 3 lei/mp/zi;

În cadrul unor spectacole cu diferite manifestări artistice, impozitul se va calcula prin aplicarea cotei de 5% din suma totală a biletelor de intrare vândute.

CAPITOLUL VIII
Taxe speciale

I. Taxe speciale pe linie de stare civilă

Se datorează taxe speciale pentru emiterea de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, a următoarelor documente și prestarea unor servicii, înainte de termenul stabilit de lege, după cum urmează:

- transcrierea certificatelor de stare civilă emise de către autoritățile străine, în termen de 14 zile calendaristice – 20 lei.
- oficierea căsătoriilor în zilele libere de sâmbătă și duminică – 5 lei.
- emiterea de extrase pentru uz oficial, anexa 8, dovezi din actele de stare civilă, în termen de 48 de ore – 10 lei.
- desfacerea căsătoriei pe cale administrativă, în fața ofițerului de stare civilă – 100 lei.

Sunt exceptate de la plata taxelor speciale arătate mai sus persoanele care fac dovada prin adeverință medicală că au nevoie de certificatul de stare civilă urmare a transcrierii acestuia, pentru efectuarea de analize medicale sau intervenții chirurgicale de urgență.

CAPITOLUL IX
Alte taxe locale

Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit – 13 lei/zi.
Taxa anuală pentru vehicule lente – 34 lei.

CAPITOLUL X
Sancțiuni

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 240 de lei la 600 de lei*

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

- contravenția prevazută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 240 de lei la 960 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 960 lei la 2400 lei*

* Codul fiscal

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călinoiu Janina

SECRETAR,
Bucea Claudiu

Anexa 2

LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA STEJARI PENTRU IMPOZITELE şi TAXELE LOCALE DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2012

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

PERSOANE FIZICE:

Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice dacă :

a) clădirea este o locuință nouă, realizată în conditiile Legii locuintei nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 , privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi constructii de locuinte, aprobată şi modificată prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare.

Nu se supun impozitului pe clădiri acele clădiri care sunt situate la adresa de domiciliu a următorilor contribuabili:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi în alte legi.

c) persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri şi luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

d) văduvelor de război şi văduvelor veteranilor de război care nu s-au recasatorit.

e) persoanele cu handicap grav sau accentuat şi persoanele încadrate în gradul I de invaliditate

f) persoanele fizice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent şi stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum şi de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

g) persoanele fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Stejari, titlul de „cetățean de onoare".

PERSOANE JURIDICE:

Pentru clădirile proprietate publică sau privata a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe clădiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, în conditii similare impozitului pe clădiri.

Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricaror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților şi instituțiilor de învatamânt de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
7. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
8. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
9. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativteritoriale în lipsa de mostenitori legali sau testamentari;
10. clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de catre asociatii, fundatii și culte, potrivit hotarârii consiliului local.
11. Persoanele juridice române care reabiliteaza sau modernizeaza termic clădirile de locuit pe care le detin în proprietate, în conditiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.

Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent detinute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioada de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.

Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti, dar numai pentru primii 5 ani de la data achizitiei clădirii.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

PERSOANE FIZICE:

Impozitul pe teren nu se datorează pentru:
a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafata de teren care este acoperita de o cladire;
b) orice teren degradat sau poluat, inclus in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;
c) terenurile care prin natura lor și nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, cele folosite pentru activitățile de aparare împotriva inundatiilor
d) terenurile arabile situate in extravilan, in suprafata de până la 5 ha aparținand veteranilor de război, văduvelor de război, precum și văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
e)Terenurile aparținând următoarelor categorii de contribuabili:
- veteranii de război;
- persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.
- persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri și luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al Românici, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,
- văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recasatorit.
- persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.
- persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei, titlul de „cetățean de onoare", pentru terenul aferent clădirii de domiciliu.

PERSOANE JURIDICE:

Impozitul pe teren nu se datorează pentru:
a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafata de teren care este acoperita de o cladire;

b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege şi al unei unitati locale a acestuia, cu personalitate juridica;
c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
d) orice teren al unei unitati sanitare de interes national care nu a trecut în patrimoniul autoritatilor locale;
e) orice teren detinut, administrat sau folosit de catre o institutie publica, cu excepţia suprafetelor folosite pentru activităţi economice;
f) orice teren proprietate a statului, a unităţilor administrativ-teritoriale sau a altor instituţii publice, aferent unei clădiri al carui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafetele acestuia folosite pentru activităţi economice;
g) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât dureaza ameliorarea acestuia;
h) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, cele folosite pentru activităţile de aparare împotriva inundatiilor;

ART. 285

a) oricarei instituţii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii şi Tineretului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultura nationala, precum şi de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
c) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Nationala a Padurilor - Romsilva, cu excepţia celor folosite în scop economic.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

PERSOANE FIZICE:

(1) Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:
a) autoturismele, motocicletele cu atas şi mototricicIurile care aparţin persoanelor cu handicap locomotor şi care sunt adaptate handicapului acestora;
b) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.
c) veteranii de război;
d) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi în alte legi.
e) persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri şi luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,
f) Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei, titlul de „cetăţean de onoare", pentru un singur mijloc de transport la alegere.

PERSOANE JURIDICE:

Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:
c) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;
d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public.
e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.
f) oricarei instituţii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii şi Tineretului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
g) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultura nationala, precum şi de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întretinerea şi functionarea caminelor de batrâni şi a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani şi a copiilor strazii

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZATIILOR

PERSOANE FIZICE:

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizatiilor nu se aplica pentru:

a) veteranii de război;
b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi în alte legi.
c) persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri şi luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004

PERSOANE JURIDICE:

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizatiilor nu se datorează pentru:
a) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa;
b) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;
c) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;
d) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
e) oricarei instituţii sau unitari care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii şi Tineretului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
f) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultura nationala, precum şi de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
g) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întretinerea şi functionarea caminelor de batrâni şi a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani şi a copiilor strazii

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ şi PUBLICITATE

PERSOANE JURIDICE:

Taxa pentru serviciile de reclama şi publicitate şi taxa pentru afisaj în scop de reclama şi publicitate nu se aplica instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclama unor activităţi economice.

Taxa pentru afisaj în scop de reclama şi publicitate nu se datorează pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama şi publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama şi publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

VII. TAXE SPECIALE

PERSOANE FIZICE:

Taxele speciale nu se aplica pentru:
a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi în alte legi.

PERSOANE JURIDICE:

a) oricarei instituţii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii şi Tineretului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultura nationala, precum şi de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întretinerea şi functionarea caminelor de batrâni şi a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani şi a copiilor strazii

VIII. ALTE TAXE LOCALE

PERSOANE FIZICE:

a) veteranii de război;
b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi în alte legi.
(2) Nu se datorează taxa asupra succesiunii, prevazuta de Ordonanţa Guvernului nr. 12/1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notariala, republicată, cu modificările ulterioare, daca încheierea procedurii succesorale a fost facuta în termen de un an de la data decesului autorului bunurilor.
(3) Taxele de timbru prevazute de art. 4 alin. (1) din Ordonanţa Guvernului nr. 12/1998, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la autentificarea actelor între vii, translative ale dreptului de proprietate şi ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fara constructii, se reduc la jumatate.

PERSOANE JURIDICE:

a) oricarei instituţii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii şi Tineretului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultura nationala, precum şi de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întretinerea şi functionarea caminelor de batrâni şi a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani şi a copiilor strazii

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Călinoaia Janina

SECRETAR,
Bucea Claudiu